**ФОРМА**

Приложение

Приходно-расходная смета на 2019 - 2020 гг. садоводческого

некоммерческого товарищества собственников недвижимости "Ярославна" (цифры условные)

Приходно-расходная смета подготовлена на основании финансово-экономического обоснования расчета членского и целевого взносов на период с мая 2019 по апрель 2020 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поз. | Текущие расходы: членские взносы | Сумма, руб. |
| 1 | Организация работы председателя | 84 000 |
| 2 | Организация работы бухгалтера-кассира | 72 000 |
| 3 | Организация работы охраны | 132 000 |
| 4 | Вывоз мусора - бункеры 8 куб. м | 50 000 |
| 5 | Чистка снега | 60 000 |
| 6 | Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссии банков) и сдачу отчетности | 6 000 |
| 7 | Налог на земли общего пользования (27 235 кв. м x 697,88 руб/кв. м x 0,30%) | 57 000 |
| 8 | Налог на имущество (1 500 руб. x 4 квартала) | 6 000 |
| 9 | Оформление земельных участков - общего пользования и индивидуальных | 18 000 |
| 10 | Прочие расходы (в том числе на предоставление льготы при уплате членских взносов до 1 июля 2019 г.) | 112 000 |
| **Итого: членский взнос - 9 тыс. руб. с каждого участка, срок уплаты - 1 августа 2019 г.** (всего 67 участков).  **При уплате до 1 июля 2019 г. и отсутствии задолженности по взносам за предыдущие периоды предоставляется единовременная льгота в размере 1 тыс. руб.** | | **597 000** |
| Поз. | Строительство и эксплуатация подъездных и внутренних дорог | Сумма, руб. |
| 1 | Покрытие вторым слоем асфальтной крошки полотна центральной дороги | 120 000 |
| 2 | Точечный ремонт покрытия дороги 1-й улицы | 28 000 |
| 3 | Покрытие основным слоем полотна внутренних дорог асфальтной крошкой (2-я и 3-я улицы), устройство водопропускных труб | 120 000 |
| 4 | Прочие расходы (в том числе на предоставление льготы при уплате целевого взноса до 1 июля 2019 г.) | 67 000 |
| **Итого: целевой взнос - 5 тыс. руб. с каждого участка, срок уплаты - 1 августа 2019 г.** (всего 67 участков).  **При уплате до 1 июля 2019 г. и отсутствии задолженности по взносам за предыдущие периоды предоставляется единовременная льгота в размере 1 тыс. руб.** | | **335 000** |
| **Примечание:**  для владельцев индивидуальных участков, не являющихся членами товарищества, плата за пользование объектами инфраструктуры и создание (реконструкцию) имущества общего пользования:  - предусмотрена в размере, равном сумме членского и целевого взносов члена товарищества;  - сроки и порядок внесения платы, предоставления льгот при своевременной уплате и отсутствии задолженности за предыдущие периоды предусмотрены в порядке, аналогичном для членов товарищества | | |